

**Общество с ограниченной ответственностью
«Лик-ЭКСПЕРТ»**

свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной
экспертизы проектной документации № RA.RU.610880 от 08.12.2015г.
(полное наименование экспертной организации, регистрационный номер свидетельства об аккредитации)



УТВЕРЖДАЮ

И. о. Директора Ермаков Ю. С.
(должность, Ф.И.О., подпись, печать)

" 27 " Февраля 20 17 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 1 8 - 2 - 1 - 2 - 0 0 0 4 - 1 7

Объект капитального строительства:

***Жилой комплекс
по ул. Холмогорова в г.Ижевске***

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.Холмогорова
(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта (этапа) капитального строительства)

Объект негосударственной экспертизы:

Проектная документация
(результаты инженерных изысканий; проектная документация; проектная документация и результаты инженерных изысканий)

Выполняется оклеечная гидроизоляция из 2-х слоев битумно-полимерного наплавляемого материала «Техноэласт ЭПП». По верху гидроизоляционного слоя предусмотрен защитный слой из цементно-песчаного раствора марки М100 толщиной 50 мм.

Проект разработан с учетом требований постановления №87 от 16.02.2008 "Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", Федерального закона №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия", СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения", СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии", СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции», СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение пределов огнестойкости объектов защиты».

3.2. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения негосударственной экспертизы:

Конструктивные и объемно – планировочные решения

- В составе измененной документации представлено разрешение на внесение изменений с кратким описанием внесенных изменений в проектную документацию;
- Представлены расчеты строительных конструкций по I и II группам предельных состояний с учетом изменений (п.17 ПП РФ №145 от 05.03.2007 г.).
- Представить для рассмотрения текстовая часть с соответствующими изменениями (пп. 14а-о ПП РФ №87 от 16.02.2008 г);
- Для доступа в дренажные колодцы предусмотрены отверстия в фундаментной плите в местах расположения дренажных колодцев, образованные путем установки сборных железобетонных колец;
- Представлен расчет на продавливание фундаментной плиты без поперечной арматуры колонной (п.17 ПП РФ №145 от 05.03.2007 г.).

Рекомендации

1. Расположение водосборных приемков на листе 1.1-0282/4-КР-3 изм. 8 под секциями 1, 2 не соответствует указанным на листе 2-0282-3-КЖЗ.1. Привести в соответствие.

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных разделов проектной документации

Разделы проектной документации изменения в проектной документации в части конструктивных решений фундаментов по жилому дому №3 по объекту «Жилой комплекс по ул. Холмогорова в г.Ижевске» выполнена на основании Задания на проектирование, технических условий и других исходно-разрешительных документов, согласно положениям ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ, а также нормативным документам, включенным в Перечни национальных стандартов и сводов правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521 и приказом Росстандарта от 30.03.15 г. № 365.

Проектная документация подготовлена лицом, имеющим свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией.

Проектные решения по составу и объему разработки соответствуют требованиям «Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.08г.

Проектная документация разработана в соответствии с материалами инженерных изысканий.

Проект разработан с учетом требований, Федерального закона №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 20.13330.2011 "Нагрузки и

воздействия", СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения", СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии", СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»,

В проекте имеется заверение проектной организации о соответствии проектной документации градостроительным регламентам, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов, исходным данным, техническим условиям.

4.2. Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия

Проектная документация по объекту «Жилой комплекс по ул. Холмогорова в г.Ижевске» в Октябрьского района г.Ижевска», соответствуют, требованиям технических регламентов и других нормативных документов.

Эксперты

Эксперт по
конструктивным решениям

(МС-Э-25-2-7542)

(наименование должности)

Кузнецов Д.В.

(Ф.И.О)



(подпись)