

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью "Холмы-1"
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Куда: 426069, г. Ижевск, Удмуртская Республика
полное наименование организации - для юридических лиц,
ул. Песочная, дом 11
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

RU18303000-1382

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта
в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта (ненужное зачеркнуть)
капитального строительства **"Жилой комплекс на ул. Холмогорова в г.Ижевске"**.

(наименование объекта капитального строительства)

Проект разработан ООО "Архстройпроект", инв. №0282. **Жилой дом №1 - I-этап стр-ва:**

в соответствии с проектной документацией,

$S_{\text{общ.}}=12405,5 \text{ м}^2$; $S_{\text{оф.}}=1572,4 \text{ м}^2$; $V_{\text{стр.}}=49049,7 \text{ м}^3$; в т.ч. ниже отм. 0.000 $V_{\text{стр.}}=2780,1 \text{ м}^3$;
краткие проектные характеристики,

$S_{\text{застр.}}=1358,0 \text{ м}^2$; кол-во кв.-126; кол-во этажей -17-18. **Жилой дом № 2 - II - этап стр-ва:**

описание этапа строительства,

$S_{\text{общ.}}=24497,91 \text{ м}^2$; $S_{\text{а/с}}=5380,35 \text{ м}^2$; $V_{\text{стр.}}=105202,3 \text{ м}^3$; в т.ч. ниже отм. 0.000 $V_{\text{стр.}}=16713,3 \text{ м}^3$;
реконструкции, если разрешение выдается

$S_{\text{застр.}}=4138,0 \text{ м}^2$; кол-во кв.-306; кол-во этажей-18+подземная а/с. **Ж. дом №3 - III этап стр.:**

$S_{\text{общ.}}=26200,92 \text{ м}^2$; $S_{\text{а/с}}=9361,28 \text{ м}^2$; $V_{\text{стр.}}=116297,62 \text{ м}^3$; в т.ч. ниже отм. 0.000 $V_{\text{стр.}}=10960,81 \text{ м}^3$;

$S_{\text{застр.}}=7436,2 \text{ м}^2$; $S_{\text{торг.}}=1466,1 \text{ м}^2$; кол-во кв.-277; кол-во этажей - 10-18+подземная а/с.

площадь земельного участка: 10563,0 кв.м + 4429,0 кв.м + 9298,0 кв.м.

на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **г.Ижевск, Удмуртская Республика, Октябрьский район,**

(полный адрес объекта капитального строительства)

кадастровый номер: 18:26:010158:6; 18:26:010157:1348; 18:26:010157:1349.

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до

"18" апреля 2017 г.



м.п. **Зам. начальника ГУАиГ г.Ижевска**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"18" сентября 2014 г.

(подпись)

А.А. Толкачев
(расшифровка подписи)

м.п.

Действие настоящего разрешения продлено до

"01" июля 2019 г.

Зам. начальника

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

С.Н. Черенных
(расшифровка подписи)

"10" марта 2017 г.

В Разрешение на строительство № RU18303000-1382 от 18 сентября 2014 года внесены изменения:

Адрес земельного участка: УР, г. Ижевск, Октябрьский район, кадастровый номер 18:26:010158:6, кадастровый квартал 18:26:010157:1377, кадастровый номер 18:26:010157:1349.

Основание:

1. Заявление от 07.06.2016 года №057;
2. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок от 17.12.2014 года серия 18 АВ № 161285;
3. Кадастровый паспорт земельного участка от 25.11.2014г. №1800/501/14-327743;
4. Градостроительный план земельного участка № RU18303000-0000000000009062.

Зам.начальника ГУАиГ г.Ижевска

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)


С.Н. Черемных
(расшифровка подписи)

" 17 " июня 2016г.